



COMMISSARIO di GOVERNO

*contro il dissesto idrogeologico nella Regione siciliana
ex legibus n° 116/2014 e n° 164/2014*

DECRETO n. 81 del 30 GEN. 2018

AG 010 1_A "Completamento consolidamento centro abitato Secca Grande - Comune di Ribera" CUP J96D13000500001 - CIG 5389372A75.

Esproprio degli immobili necessari per la realizzazione dell'intervento

IL SOGGETTO ATTUATORE

- Visto** l'art.2 comma 240, della L.191 del 23 dicembre 2009, con cui è disposto che le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale con delibera del CIPE del 6 novembre 2009, sono destinate ai piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico, da utilizzare anche tramite accordo di programma sottoscritto dalla regione interessata e dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare;
- Visto** l'Accordo di programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 – Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg.n.4 – fog.297;
- Visto** l'art.5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l'attuazione degli interventi di cui all'Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all'art.17, comma 1, del D.L.30 dicembre 2009, n.195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n.26;
- Visto** l'art.10 del decreto legge 24 giugno 2014, n.91 – pubblicato nella GURI n.144 del 24.6.2014 – che prevede il subentro nelle funzioni dei commissari straordinari delegati dei Presidenti delle Regioni nel territorio di competenza per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n.191;
- Vista** la L.116 del 11 agosto 2014, di conversione – con modifiche - del predetto D.L.91/14, e in particolare i commi 2/ter e 4 del citato art.10, con i quali – rispettivamente – "...il Presidente della regione può delegare apposito soggetto attuatore, il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della Regione..." e "per le attività di progettazione degli interventi, per le procedure di affidamento dei lavori, per le attività di direzione dei lavori e di collaudo, nonché per ogni altra attività di carattere tecnico-amministrativo connessa alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori, ivi inclusi servizi e forniture, il Presidente della Regione può avvalersi, oltre che delle strutture e degli uffici regionali...nonché delle strutture commissariali già esistenti, non oltre il 30 giugno 2015...";
- Vista** la nota del 31 dicembre 2015 n. 5834 con la quale il Commissario delegato ha autorizzato il proseguimento, senza soluzione di continuità, di tutte le attività previste nell'accordo di programma siglato il 30 marzo 2013 e nei successivi Atti integrativi;
- Visto** il Decreto del Presidente della Regione n° 570 del 15 sett. 2017 con cui è stato nominato, in attuazione del comma 2/ ter dell'art. 10 della L. 116 del 11 agosto 2014, Il Dott. Maurizio Croce, quale Soggetto Attuatore per l'espletamento delle procedure relative alla



realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, da effettuarsi nella Regione siciliana.

- Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- Considerato** che, nell'ambito degli interventi elencati nel citato allegato 1 all'Accordo di Programma con codice di identificazione contraddistinto dalla lettera A, è compreso l'intervento individuato con il codice AG 010 A Comune di Ribera (AG) "Completamento consolidamento centro abitato Ribera Secca Grande" per un importo complessivo pari a € 2.600.000,00;
- Visti** il Decreto Commissariale n. 75 del 01/02/2013 con il quale il Geom. Giuseppe Ferrante, in servizio presso la Struttura del Commissario Straordinario, è nominato Responsabile Unico del Procedimento con il supporto dell'arch. Giovanni Piero Di Magro anch'egli in servizio presso la struttura Commissariale;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 870 del 18/10/2013 con il quale è stato finanziato l'importo di € 2.217.663,33 necessario per la realizzazione dell'intervento AG 010 A - "Completamento del consolidamento centro abitato Secca Grande" nel comune di Ribera (Ag) ed i successivi decreti 382 del 18.06.2014 e 472 del 17.07.2014 con i quali l'importo complessivo del finanziamento ascende ad € 2.467.663,33;
- Visto** il piano particellare di esproprio e la relazione di stima delle espropriazioni allegati al progetto;
- Visto** il DPR n. 327 del 8 giugno 2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";
- Atteso** che trattasi di opere, rientranti nell'Accordo di Programma siglato il 30.03.2010 ex D.P.C.M. 10.12.2010 ed ex O.P.C.M. 09.07.2010 n. 3886 art.1 e pertanto, urgenti ed indifferibili;
- Considerato** che sussistevano i presupposti di cui all'art. 22 bis del DPR 327/2001 e s. m. i., in considerazione, oltre a quanto sopra esposto, della particolare natura dell'opera da realizzare, finalizzata al ripristino delle condizioni di sicurezza degli abitanti del comune di Ribera loc. Secca Grande;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 63/14 del 13.02.14 con il quale il quale è stata autorizzata l'occupazione anticipata d'urgenza preordinata all'espropriazione e determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione e di occupazione per gli immobili necessari per la realizzazione dei lavori AG 010 A Comune di Ribera (AG) "Completamento consolidamento centro abitato Ribera Secca Grande";
- Visti** i verbali di consistenza ed immissione in possesso, effettuati in data 14.04.2014, 06.05.2014 e 24.07.2014 a seguito di regolare notifica del Decreto Commissariale n. 63/14 del 13.02.14;
- Ritenuto** a seguito della ultimazione dei lavori la necessità di individuare le aree interessate dai lavori e la conseguente redazione dei relativi frazionamenti, approvati dall'Agenzia delle Entrate, Ufficio Provinciale di Agrigento con protocollo n.2017/29845;
- Visto** il Decreto del Soggetto Attuatore n. 282 del 25/05/2017 di rideterminazione dell'indennità provvisoria di espropriazione;
- Considerato** che detto Decreto è stato notificato alle ditte da espropriare;
- Visto** il Decreto del Soggetto Attuatore n. 877 del 5/12/2017 con il quale si è provveduto a depositare presso la Cassa DD.PP. le somme relative alle indennità di esproprio offerte;
- Vista** la nota prot. 0027452 del 26.05.2014 con la quale il Capo del Dipartimento della Protezione Civile rappresentava che alla luce delle disposizioni normative emergenziali i beni conseguiti da procedure espropriative venissero intestati al Commissario Delegato e che prima della cessazione dello stato di emergenza venisse individuata l'amministrazione ordinariamente competente a subentrarvi;

Visti gli articoli 8, 23, e 24 del D. P. R. 327/2001;

ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art.20 co.4 del decreto legge n.185/09, come richiamato dall'art.17 del citato decreto legge 195/2009 e riportate nel DPCM del 20.7.2011 e nella legge 11.8.2014 n°116

DECRETA

Articolo 1

E' disposta l'espropriazione degli immobili censiti nel catasto terreni del Comune di Ribera ricompresi nel foglio 79, meglio specificati nell'elenco delle ditte che costituisce parte integrante del presente Decreto, a favore del Commissario Straordinario Delegato per il Dissesto Idrogeologico in Sicilia, con sede in Palermo via Costantino Nigra n. 5, codice fiscale 97250980824.

Articolo 2

L'Ing. Maurizio Vella, Direttore dei Lavori, incaricato per lo svolgimento delle attività espropriative, è onerato della notifica alle ditte, ed a predisporre tutte le formalità necessarie per la registrazione, trascrizione e voltura catastale degli immobili oggetto di esproprio.

Articolo 3

Il presente Decreto sarà notificato al Direttore Lavori, Ing. Maurizio Vella, per quanto di competenza al R.U. P. ed al comune di Ribera.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale entro 60 giorni dalla notifica del presente provvedimento avanti al TAR competente per territorio, o in alternativa ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica dello stesso.

Il Soggetto Attuatore

(dott. Maurizio Croce)



AG 010 1_A "Completamento consolidamento centro abitato Secca Grande - Comune di Ribera" CUP J96D13000500001 - CIG 5389372A75
 elenco ditte espropriate con riportate le indennità depositate e il nr di quietanza

N°	DITTA CATASTALE	Fg	Pila	Superficie ha	ca	QUAL. CATAST.	CL	R. D. (euro)	R. A. (euro)	SUP. da ESPR (mq)	V. U. (euro/mq)	I. E. (euro)	I. O. T. (euro)	I. Tot. (euro)	NR QUIETANZA DEPOSITO
A1+A2	ULD EDIL con sede in RIBERA, CF 01656470844. Proprietà per 1000/1000 (ex Grimaldi di Serravalle Giovanni Francesco n. a Catania il 16/03/45)	79	2881 ex 1258 ex 1162	13	45			2,78	0,69	1.345	5,00	6.725,00	1.961,46	8.686,46	1308748
A3+A4	BARBERA Sebastiano nato a RIBERA il 15/07/1949. RBSST49L15H269L, Proprietà per 1000/1000 (ex Grimaldi di Serravalle Giovanni Francesco n. a Catania il 16/03/45)	79	2878 ex 1657	01	78			0,37	0,09	178	5,00	890,00	259,58	1.149,58	
		79	2884 ex 1167	01	96			0,40	0,10	196	5,00	980,00	285,83	1.265,83	
														2.415,41	1308751
A5+B1	Grimaldi di Serravalle Giovanni Francesco n. a Catania il 16/03/45		2815 ex 431		28	pascolo	3	0,02	0,01	28	5,00	140,00	40,83	180,83	
A6+A7	BRUSCIANA Giuseppe nato a RIBERA il 29/11/1945. BRSGPP45S29H269L, Proprietà per 1/2 - GIULOTTA Gaspare nato a RIBERA il 05/06/1941. GLTGP41H03H269P, Proprietà per 1/2	79	2875 ex 2806 ex 421	01	64			0,14	0,05	164	5,00	820,00	239,17	1.059,17	
C1+C2	TRAPANI Antonino nato a CALTABELLOTTA il 20/04/1933. TRPNN33D20B427Z, Proprietà per 666/1000 - TRAPANI Giovanna nata a RIBERA il 25/06/1963. TRPGNN63H65H269K, Proprietà per 167/1000 - TRAPANI Maurizio nato a RIBERA il 04/08/1968. TRPMRZ68M04H269M, Proprietà per 167/1000	79	2872 ex 282 ex 11	02	10		1	0,06	0,02	210	5,00	1.050,00	306,25	1.356,25	1308785
C3	TURANO Serafino nato a RIBERA il 01/01/1927. TRNSFNZ27A01H269R, Proprietà 1000/1000, ex RUSSO Vincenzo nato a RIBERA il 19/06/1932. ex Zambuto Vincenza nata a Ribera il 07/02/1933 ex Spoto Giuseppina n. a Caltolica Eraclea il 01.01.02.	79	2871 ex 2866 ex 11	01	10			0,03	0,01	110	5,00	550,00	160,42	710,42	1308787
C4	MANTO Calogero nato a RIBERA il 11/10/1962. MNTCGR62R11H269O, Proprietà per 1/2 in regime di C B - PONTILLO Giuseppe nato a SCIACCA il 27/04/1965. PNTGPP65D27I533B, Proprietà per 1/2 in regime di C B - GIARDINA Maria nata a BISACQUINO il 29/12/1935. GROMRA35T69A882O, Proprietà per 500/1000 in regime di C B con MILANESE GIUSEPPE - MILANESE Giuseppe nato a BISACQUINO il 04/04/1927. MLNGPPP27D04A882D, Proprietà per 500/1000 in regime di C B con GIARDINA MARIA	79	2876 ex 282 ex 1973	00	54	U				54	5,00	270,00	78,75	348,75	1308789